

# Observações Importantes

**Sd BM Eto**

Chefe do setor de protocolo da SAT de Blumenau

# Solicitação de vistoria para funcionamento

## Baixa Complexidade – Vistoria Posterior

### SOLICITAÇÃO DE VISTORIA PARA EMPRESAS

Empresa

Sua edificação foi classificada como de **BAIXA COMPLEXIDADE** com base no item 6 das orientações gerais. Aqui você pode escolher receber seu atestado antes da vistoria solicitando uma vistoria **POSTERIOR**, ou receber depois solicitando uma vistoria prévia

**Vistoria posterior:**

Declaro que li as orientações gerais para aprovação de edificações do CBMSC(Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina) e as orientações para a execução dos sistemas preventivos de edificações de baixa complexidade. O imóvel referente a esta solicitação, se enquadra como de baixa complexidade e o mesmo já se encontra com as medidas de segurança executadas conforme as orientações”.

Orientação **Não Lido**

Cartilha **Não Lido**

**Vistoria prévia:**

Declaro que li as orientações gerais para aprovação de edificações no CBMSC e as orientações para a execução dos sistemas preventivos de edificações de baixa complexidade e desejo que a vistoria seja realizada previamente, ou seja, antes da concessão do atestado de vistoria para funcionamento.

Confirmar

Cancelar

# Solicitação de vistoria para funcionamento

## Baixa Complexidade – **Vistoria Posterior**

Sua edificação  
Aqui você  
solicita

**Vistoria**  
Declaro que  
a execução  
complexidade

Orientação

Cartão

**Vistoria**  
Declaro que  
edificação  
funcionará

## ORIENTAÇÕES GERAIS PARA APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÕES NO CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DE SANTA CATARINA

### 1 - INTRODUÇÃO

Todas as edificações, estruturas e áreas de risco por ocasião da construção, da reforma ou ampliação, regularização e mudança de ocupação, necessitam de aprovação no Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina (CBMSC), com exceção das edificações "Residenciais Unifamiliares". No município onde não existe Organização de Bombeiros Militar (OBM), a aprovação das edificações será realizada pela OBM mais próxima com circunscrição sobre o respectivo município, seja por iniciativa do interessado ou de ofício por parte do Corpo de Bombeiros Militar.

### 2 - OBJETIVOS DA LEGISLAÇÃO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO E PÂNICO

- I - Proteger a vida dos ocupantes das edificações, estruturas e áreas de risco, em caso de incêndio e/ou pânico;
- II - Dificultar a propagação do incêndio, reduzindo danos ao meio ambiente e ao patrimônio e proporcionando a evacuação segura das pessoas;
- III - Proporcionar meios de controle e extinção do incêndio; e
- IV - Dar condições de acesso para as operações do Corpo de Bombeiros Militar.

### 3 - PRINCIPAIS LEGISLAÇÕES QUE TRATAM DA SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO

- I - Constituição do Estado de Santa Catarina, art. 108.
- II - Lei Estadual nº 16.157/13 e Decreto Estadual nº 1.957/13
- III - Instruções Normativas (IN) do Corpo de Bombeiros Militar de Santa Catarina.

### 4 - MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO EXIGIDAS

# Solicitação de vistoria para funcionamento

## Baixa Complexidade – **Vistoria Posterior**

Sua edificação  
Aqui você  
solicitar

**Vistoria**  
Declaro que  
a execução  
complexidade

Orientações

Cartilha

**Vistoria**  
Declaro que  
edificação  
funcionando

**CARTILHA COM ORIENTAÇÕES PARA A INSTALAÇÃO DOS SISTEMAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO EM IMÓVEIS CLASSIFICADOS COMO DE BAIXA COMPLEXIDADE**

**1 - CLASSIFICAÇÃO**

**1.1** Classificam-se como imóveis de baixa complexidade os que atendam a todos os itens abaixo relacionados:

- a) Imóvel com área total construída no terreno inferior a 750m<sup>2</sup> (considerando todos os blocos existentes na unidade territorial, ou seja, não pode ser uma sala comercial com pequena área dentro de um edifício com área superior a 750m<sup>2</sup>. Isso quer dizer que o que importa é a área total construída no terreno e não a área específica utilizada pela empresa);
- b) com até 3 pavimentos;
- c) com escada comum;
- d) com comércio ou depósito de até 250 litros de líquido inflamável ou combustível;
- e) com uso ou armazenamento de até 90 kg de GLP;
- f) com lotação máxima de 100 pessoas, quando for reunião de público; e
- g) não exercer a fabricação, o comércio ou depósito de: pólvora, explosivos, fogos de artifício, artigos pirotécnicos, munições, detonantes e materiais radioativos.

**1.2** Para uma edificação de baixa complexidade, geralmente os sistemas/medidas de segurança contra incêndios exigidos são:

- a) Saídas de emergência;
- b) Sistema preventivo por extintores;
- c) Sinalização para abandono de local;
- d) Iluminação de emergência;
- e) Gás central canalizado.

Os sistemas/medidas de segurança contra incêndio acima descritos, devem ser instalados segundo as orientações resumidas organizadas a seguir.

**2 - SAÍDA DE EMERGÊNCIA**

A saída de emergência visa garantir às pessoas evacuação segura da edificação em tempo hábil. Para isso, algumas exigências devem ser atendidas:

oito

ções para  
de baixa

ntivos de  
toria para

# Solicitação de vistoria para funcionamento

## Abertura de MEI

Regin

Existe protocolo

Classificação MEI

A empresa é classificada como Micro Empreendedor Individual (MEI)? 

Sim. Quantos funcionários há na empresa incluindo o proprietário?

Não

Como você é um MEI, esta vistoria trata-se de:

Abertura da empresa

Mudança de endereço

Renovação(Nova solicitação para o mesmo endereço)

Informações sobre a empresa

CPF/CNPJ da Empresa

Nome Fantasia Empresa

Fone

Proprietário ou Responsável pela Empresa

Nome

Fone

Edificação

Nome

Atenção: Nem sempre o nome da edificação é igual da razão social.

Número do RE (Registro da Edificação)

Endereço

Logradouro

Nº

# Solicitação de vistoria para funcionamento

## Abertura de MEI

---

---

Razão Social

Nome Contato

E-mail

---

---

CNPJ/CPF

E-mail

---

---

Nome Fantasia

---

---

Nome

Bairro

---

# Inversão da metragem total e da área a ser vistoriada

Situação **EXISTENTE**

Nº Pavimentos **1**

Tipo de Escada **COMUM**

A Empresa fará uso de gás liquefeito petróleo (GLP) ou gás natural (GN)?

Sim. Qual a quantidade? **13** (kg)

Não

A Empresa terá comércio ou depósito de líquido inflamável/combustível?

Sim. Qual a quantidade? (L)

Não

A empresa irá comercializar, fabricar ou depositar pólvora, explosivos, fogos de artifício, munições, detonantes ou material

Sim

Não

Se a empresa possuir ocupação/atividade como sendo REUNIÃO DE PÚBLICO, a lotação de público será superior a 1

Sim

Não

Sua empresa esta localizada dentro de uma outra **edificação** (ex.: shopping center, centro comercial, empresarial, galeria,

Sim. Informe a a área total da sua empresa **10,00** (m<sup>2</sup>)

Não

Preencha a pergunta abaixo com base na pergunta anterior:

Caso tenha respondido "SIM" informe a área total da edificação onde sua empresa esta localizada.

Caso tenha respondido "NÃO" informe a área construída da sua empresa;

**200,00** (m<sup>2</sup>)

Pergunta de segurança - Captcha

Quais SIGLAS do "Corpo de Bombeiros Santa Catarina" (CBMSC) **CBMSC**

# Inversão da metragem total e da área a ser vistoriada

1

Tipo de Escada

COMUM

Tipo

ALVENARIA

Nº Blocos

1

A Empresa fara uso de gás de petróleo liquefeito?

Sim

Quantidade de Gás?

13

Comércio ou depósito de líquido inflamável/combustível?

Não

Fabricação, o comércio ou depósito de: explosivos, fogos de artifício, artigos pirotécnicos, munições, detonantes ou materia

Não

Micro Empreendedor Individual (MEI)?

Não

Seu Estabelecimento fica dentro de outro prédio? Exemplo: Dentro de Shopping, Centros Comerciais, Galerias ou dentro de

Sim

Sua empresa possui ocupação/atividade de Reunião de público? E a lotação máxima de público é superior a 100 pessoas?

Não

Área a ser vistoriada

10

Qual é a área total construída/utilizada pela empresa:

200

Confirmar

Voltar

# Firmas não estabelecidas



**Sua empresa é firma não estabelecida?**

**Atenção:** São consideradas firmas não estabelecidas os profissionais autônomos cuja atividade comercial, dispense a existência de sede própria, que apresentem como endereço da empresa o seu endereço residencial, desde que no imóvel não exista escritório ou área para atendimento de clientes e/ou funcionários contratados e nem depósito de materiais.

SIM NÃO

- Declaração devidamente preenchida;
- Cópia da identidade do responsável pela empresa.

# Diferença de **metragem** entre o atestado do CBM (

- .Solicitação feita no CBM com a metragem incorreta;
- .Alteração do atestado e solicitação de boleto complementar;
- .Prefeitura não aceita atestado com erro na metragem;
- .
- .Consulta de viabilidade.**

# Exclusão de Protocolo

- .Requerimento devidamente preenchido;
- .Cópia da identidade do responsável pelo imóvel;
- .Contrato Social.

